

- **TOP:** "Spiegelinsel" in Hamburg wird von IVG entwickelt
- **TOP:** Shoppingcenter: Investments eingebrochen, Fertigstellungen zurückgegangen

Ihre Meinung interessiert uns! Wir freuen uns über Ihren Leserbrief an leserbrief@immobilien-zeitung.de

- BSI lehnt Prüfpflicht auf Legionellen in Mehrfamilienhäusern ab
- Magnat mutiert zur AG und schluckt den Asset-Manager R-Quadrat
- informica vor Zinsen und Steuern knapp im Plus
- LB Immo Invest kauft Wohnanlage in Berlin-Spandau
- Jeder zweite Deutsche sieht günstige Kaufgelegenheit für Immobilien
- Düsseldorf: Sol Melia unterzeichnet Pachtvertrag für Mövenpick-Hotel
- Vergabeverfahren für die Humboldt-Box in Berlin entschieden
- Hotel-Richtfest in Frankfurter Gateway Gardens
- Claires mietet in der Kölner Hohen Straße
- Düsseldorfer Schadowstraße 69 mit neuem Eigentümer
- Piepenbrock-Geschäftsführerin Hamker geht

Magnat mutiert zur AG und schluckt den Asset-Manager R-Quadrat

Die bislang als KGaA aufgestellte Immobiliengesellschaft Magnat will Aktiengesellschaft werden und die Dienstleistungen des Asset-Managers R-Quadrat Immobilien integrieren. Das teilte das Unternehmen nach entsprechender Rückkoppelung mit dem Aufsichtsrat heute in Frankfurt am Main mit. Die Umwandlung in eine Aktiengesellschaft soll der Hauptversammlung am 29. Oktober 2009 zur Abstimmung vorgelegt werden. Die Integration von R-Quadrat erfolgt in Form einer Sachkapitalerhöhung mittels Ausgabe von gut 8,6 Mio. Stückaktien. R-Quadrat managt zurzeit Immobilienbestände für rund 500 Mio. Euro. Das Unternehmen ist vor allem in Deutschland, Österreich und in osteuropäischen Ländern wie Polen, Rumänien, der Türkei und der Ukraine tätig. Der Opportunist Magnat konzentriert sich auf Projektentwicklungen in Osteuropa und auf Immobilien in Sondersituationen in Deutschland. Im vergangenen Geschäftsjahr, das Ende März 2009 endete, machte Magnat einen Verlust von 6,5 Mio. Euro.